

Aggiornamento del 24/09/2020

Spett.le  
**COMUNE DI PASSERANO MARMORITO**  
Provincia di Asti  
**Servizio Edilizia Pubblica e Privata**

## Comunicazione per interventi di **ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA**

**articolo 6** del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. – T.U. Edilizia

**Rif.: Decreto 2 marzo 2018**

*Approvazione del glossario contenente l'elenco non esaustivo  
delle principali opere edilizie realizzabili in regime di attività edilizia libera,  
ai sensi dell'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 25 novembre 2016, n. 222*

### **Titolare/i**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_)  
Via \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_  
(eventuale) indirizzo mail \_\_\_\_\_

(eventuale) quale legale rappresentante della Ditta \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_  
codice fiscale/P.IVA \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_  
(eventuale) indirizzo mail \_\_\_\_\_

unitamente a (contitolari aventi titolo):

- \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_)  
Via \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_  
(eventuale) indirizzo mail \_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_)  
Via \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_  
(eventuale) indirizzo mail \_\_\_\_\_



avente/i titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto:

1. proprietari/o in forza di \_\_\_\_\_  
(compravendita, successione, etc.)

2. altro titolo (specificare quale) \_\_\_\_\_  
(affittuario, comodatario, etc.)

ai sensi dell'articolo 6 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e s.m.i.  
e del **Decreto 2 marzo 2018**

**comunica/no l'esecuzione di interventi di edilizia libera nell'osservanza ed in conformità delle prescrizioni degli strumenti urbanistici comunali e comunque nel rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica, di tutela dal rischio idrogeologico, nonché delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42**

nel fabbricato (ovvero) nell'immobile sito in **Passerano Marmorito (AT)**

via/corso/piazza/frazione/località \_\_\_\_\_

numero/i civico/i \_\_\_\_\_

identificato a Catasto al Fg. \_\_\_\_\_, mappale/i \_\_\_\_\_

ad uso \_\_\_\_\_;

**consistenti in:**

(barrare la lettera corrispondente all'intervento oggetto della comunicazione)

**a) interventi di manutenzione ordinaria** di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

**a-bis) interventi di installazione delle pompe di calore aria-aria** di potenza termica utile nominale inferiore a 12 Kw;

**b) interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche** che non comportino la realizzazione di ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;

**c) le opere temporanee** per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato;

**d) i movimenti di terra** strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e le pratiche agro-silvo-pastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari;



per la cui realizzazione **non è necessaria l'autorizzazione paesaggistica** (D.Lgs. 42/04 e s.m.i. e L.R. 32/08 e s.m.i.) in quanto l'intervento rientra tra quelli indicati nell'allegato A (Punto A. \_\_ ) del D.P.R. 31/2017 e s.m.i.;

per la cui realizzazione **presenta in allegato:**

autorizzazione paesaggistica (D.Lgs. 42/04 e s.m.i. e L.R. 32/08 e s.m.i.);

parere SABAP Piemonte (D.Lgs. 42/04 e s.m.i.);

parere della competente Commissione Locale per il Paesaggio del Comune di Passerano Marmorito (art. 49, comma 7, L.R. 56/77 e s.m.i.);

autorizzazione per interventi in terreni sottoposti a vincolo per scopi idrogeologici (L.R. 45/89 e s.m.i.);

altro (*specificare*) \_\_\_\_\_

per la cui realizzazione **presenta contestualmente la domanda per l'acquisizione d'ufficio dei sotto indicati atti di assenso, necessari e preordinati alla realizzazione dell'intervento:**

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_

**N.B. - L'efficacia della presente comunicazione è subordinata al preventivo rilascio del parere o dell'autorizzazione richiesti dalle relative previsioni normative, ove ne ricorra il caso.**

Il/La/I sottoscritto/a/i dichiara/no altresì che tutti i dati indicati nella presente comunicazione non presentano indicazioni incompatibili con lo stato di fatto e di diritto dei luoghi interessati dall'intervento edilizio tali da indurre a formulazioni di giudizio da parte dell'Amministrazione Comunale in contrasto con norme di leggi, con il P.R.G., con il Regolamento Edilizio Comunale e con regolamenti locali vigenti.

Solleva/no il Comune di Passerano Marmorito da ogni responsabilità derivante da dichiarazioni o da atti non veritieri nonché nei confronti dei terzi.

Il/la/i titolare/i è/sono consapevole/i delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà/anno dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'articolo 75 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità.

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma/e del/i titolare/i

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Allegati:

1. **copia/e documento/i di identità in corso di validità del/i richiedente/i.**

2. **documentazione fotografica a colori dello stato di fatto.**

(*altro, specificare*)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_